

From: Andres Pukka <Andres.Pukka@elram.ee>
Sent: 05 February 2024 09:08:57
To: RMK
Cc:
Subject: Valjala-Valjala keskpinge fiidri rekonstrueerimine I etapp, Saaremaa vald, Saare maakond.

Teavitus

Lugupeetud RMK

Teavitame Teid Teile kuuluval kinnisasjal Kuressaare metskond 881, 85801:001:1083 asuva Elektrilevi OÜ-le kuuluva õhuliini kaitsevööndis teostatavatest töödest. Teie kinnistul kavandatud tööd on olemasolevate õhuliinijuhtmete asendamine uutega, ühe masti asendamine uuega ja antud mastile uute toetuselementide paigaldus. Nimetatud tööde eesmärk on elektrivõrgu ilmastiku- ja töökindluse ning elektri kvaliteedi parandamine. Kuna tööd ei laienda olemasoleva õhuliini kaitsevööndit Teile kinnistul, siis on nende teostamise eelduseks kinnistu omaniku teavitamine. Kui Teil on tööde tegemiseks põhjendatud ettepanekuid (nt tööde teostamise võimalik aeg) või soovite saada tööde kohta täiendavat infot, siis palume sellest teada anda. Tööde vajadus tuleneb elektrituruseaduse §-st 66: Elektrilevi OÜ-l kui võrguteenuse osutajal on kohustus oma teeninduspiirkonnas arendada võrku viisil, mis tagab võimaluse järjepidevalt osutada õigusakti ja tegevusloa tingimuste kohast võrguteenust võrguga ühendatud tarbijatele.

Asjaõigusseaduse rakendamise seaduse § 15² lõike 1 järgi on kinnisasja omanikul kohustus taluda tema kinnisasjal olemasolevat tehnovõrku. Nimetatud kohustuse eesmärgiks on võimaldada Elektrilevi OÜ-l kui tehnovõrgu omanikul majandada tehnovõrku selle kaitsevööndi ulatuses, sh remontimiseks, korrashoiuks, hooldamiseks, asendamiseks, kasutamiseks, kasutusse andmiseks ja muul viisil eksploateerimiseks elektripaigaldise talitluse tagamise eesmärgil.

Kui Teil on soov tutvuda õhuliini kaitsevööndi ulatuse ja selles kehtivate kitsendustega, siis info nende kohta on toodud:

- Õhuliini kaitsevööndi ulatus: Majandus- ja taristuministri määruse nr 73 („Ehitise kaitsevööndi ulatus, kaitsevööndis tegutsemise kord ja kaitsevööndi tähistusele esitatavad nõuded“) § 10.
- Kaitsevööndis kehtivad kitsendused: Ehitusseadustik § 70 ja § 77.

Lisaks saate oma kinnistul olevate tehnovõrkude ja nende kaitsevööndiga tutvuda Maa-ameti kitsenduste kaardil:

<https://kitsendused.maaamet.ee/#/avalik>

Lugupidamisega
Andres Pukka
+372 53726646
Elram OÜ